

**Komfortable und gut ausgestattete
Obergeschosswohnung**

Objekt-Nr
0483

28816 Stuhr / Stuhr



Art / Vermarktung

Etagenwohnung / Miete

Wohnfläche
ca. 105 m²

Zimmerzahl
3

Diese 2020 neu fertiggestellte, komfortable Obergeschosswohnung mit einer großen Terrasse befindet sich in einem 4-Familienhaus in Stuhr-Groß Mackenstedt.

Das Haus, indem sich diese gut ausgestattete Wohnung befindet, ist nach der aktuellen Energie-Sparverordnung errichtet worden. Es ist von den Bauherren mit viel Liebe zum Detail und mit hochwertigen Baustoffen 2020 fertiggestellt worden.

Die Wohnung wird über einen separaten Hausflur, der Sie über eine Treppe in das Obergeschoss gelangen läßt, betreten. Die Erdgeschosswohnungen haben jeweils einen eigenen Eingang.

Zuallererst werden Sie in Ihrer Wohnung von einem gut geschnittenen Flur empfangen, der Sie nahtlos in das offen gestaltete Wohn/- Küchenzimmer führt. Es ist sehr großzügig geschnitten und besitzt eine große Fensterfront zur Süd/ West gelegenen Terrasse, sodass dieser Raum eine sehr offene und helle Atmosphäre ausstrahlt.

Dieser Wohnbereich, indem sich auch die Küchenanschlüsse, wie auch die Möglichkeit eines Anschlusses für einen Side-by-Side-Kühlschrank mit eigener Wasserleitung (vom HWR-Raum aus) befinden, ist das Herzstück dieser besonderen Wohnung.

Durch eine Doppelglastür betreten Sie die große Terrasse, auf der Sie schöne sonnige Stunden verbringen können und an warmen Sommerabenden Ihr kühles Getränk

Heizungsart
Fußbodenheizung

Stellplatzart
Carport

Haustiere
nach Vereinbarung

Kaltmiete
1.148,00 EUR

Betriebs-/ Nebenkosten
150,00 EUR

Stellplatzmiete
100,00 EUR